



ACTA DE APERTURA Y EVALUACION

CONVENIO MARCO MOBILIARIO GENERAL ID 2239-3-LR23

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO"

CÓDIGO BIP N°30349480-0

En Paillaco, a seis de noviembre del año dos mil veinticinco, siendo las once horas y seis minutos, y de acuerdo a las Bases Administrativas del convenio marco mobiliario general ID 2239-3-LR23 denominada **"ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO" CÓDIGO BIP N°30349480-0"**, publicada en el portal www.mercadopublico.cl por la Municipalidad de Paillaco, se reúne la Comisión designada por Decreto Exento N°1028, de fecha 05/08/2025, para realizar la apertura electrónica y verificar los antecedentes solicitados en las Bases Administrativas que rigen el convenio.

Se encuentran presentes por la Municipalidad de Paillaco:

- Sr. Rodrigo Handschuh Briones, director CESFAM.
- Srta. Barbara Sánchez Sánchez, Gestora de la demanda del CESFAM
- Sr. Alejandro Escalona Villanueva, Administrativo de bodega del CESFAM

Se presentaron los siguientes oferentes:

- Nombre: **DISEÑO Y ARQUITECTURA SEBASTIAN SIEL BRUNET E.I.R.L**
- Rut: **76.625.647-3**

- Nombre: **INTERGROUPE S.A**
- Rut: **76.719.470-6**

- Nombre: **STATUS SPA**
- Rut: **77.393.671-4**

- Nombre: **MELMAN SPA**
- Rut: **96.882.140-7**

- Nombre: **ENILDA TERESA FIGUEROA MELLADO**
- Rut: **6.189318-0**

- Nombre: **EVENTAIL SPA**
- Rut: **76.710.414-6**

- Nombre: **PULMAHUE SPA**
- Rut: **76.681.561-8**

- Nombre: **JOSE HERNAN HENRIQUEZ SEPULVEDA**
- Rut: **11.372.911-2**

- Nombre: **COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA**
- Rut: **77.599.784-2**

- Nombre: **MUEBLES TIMAUKEK LIMITADA**
- Rut: **78.042.830-9**



Observaciones:

Se deja constancia de acta de reunión de convenio marco mobiliario general ID 2239-3-LR23 denominada **"ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO" CÓDIGO BIP N°30349480-0"**, de fecha 06 de noviembre del año 2025 donde se analizó

- El oferente **DISEÑO Y ARQUITECTURA SEBASTIAN SIEL BRUNET E.I.R.L**, Rut: **76.625.647-3**, no presenta anexos solicitados.

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9, **se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir los anexos administrativos solicitados.**

- Al oferente **INTERGROUPE S.A**, Rut: **76.719.470-6**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** silla ergonómica
- **N° Ítem:** 6.3.3
- **Característica Solicitada:** respaldo recto
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** El oferente no cumple con la característica, porque no anexa detalle técnico del producto.

- **Equipos/Equipamiento:** silla ergonómica ejecutiva.
- **N° Ítem:** 6.4.3
- **Característica Solicitada:** respaldo curvado
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** El oferente no cumple característica, porque no anexa detalle técnico del producto.

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 **"La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas"**, **se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.**

- Al oferente **STATUS SPA**, Rut: **77.393.671-4**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** Locker tipo 1
- **N° Ítem:** 3.1.1
- **Característica Solicitada:** medidas 544x500x1660mm
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** oferente ofrece 570x450x1700mm y no cumple con lo solicitado



- **Equipos/Equipamiento:** sofá 1 cuerpo
- **N° ítem:** 7.3.1
- **Característica Solicitada:** estructura interna de madera nativa coigue entarugado y refuerzos metálicos.
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** oferente ofrece estructura de pino y no cumple con lo solicitado

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.

➤ Al oferente **MELMAN SPA, Rut: 96.882.140-7**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** mesa de comedor redonda con sillas.
- **N° ítem:** 4.3.5
- **Característica Solicitada:** certificada para al menos 150kg
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** las sillas ofertadas solo resisten 120 kg

- **Equipos/Equipamiento:** mesa de comedor redonda con sillas.
- **N° ítem:** 6.2.5
- **Característica Solicitada:** certificada para al menos 150kg
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** las sillas ofertadas solo resisten 120 kg

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.

➤ Al oferente **ENILDA TERESA FIGUEROA MELLADO, Rut: 6.189.318-0**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** mesa de comedor.
- **N° ítem:** 4.2.3
- **Característica Solicitada:** estructura metálica perfil 60/40, terminación pintura electroestática.
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** estructura fabricada en acero cuadrado 50/50.



- Equipos/Equipamiento: perchero tipo 2.
 - N° ítem: 5.2
 - Característica Solicitada: madera con mínimo tres soportes
 - Característica Obligatoria: Si
 - Justificación del Rechazo: perchero metálico
-
- Equipos/Equipamiento: poltrona.
 - N° ítem: 6.1.1
 - Característica Solicitada: estructura metálica lacada
 - Característica Obligatoria: Si
 - Justificación del Rechazo: estructura interior de madera seca.

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.

➤ Al oferente **EVENTAIL SPA**, Rut: **76.710.414-6**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- Equipos/Equipamiento: mesa de comedor redonda con sillas.
 - N° ítem: 4.3.5
 - Característica Solicitada: silla fabricada con polipropileno con fibra de vidrio
 - Característica Obligatoria: Si
 - Justificación del Rechazo: las sillas ofertadas no contienen fibra de vidrio
-
- Equipos/Equipamiento: sillas de casino.
 - N° ítem: 6.2.1
 - Característica Solicitada: silla fabricada con polipropileno con fibra de vidrio
 - Característica Obligatoria: Si
 - Justificación del Rechazo: las sillas ofertadas no contienen fibra de vidrio

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibles la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.



➤ Al oferente **PULMAHUE SPA**, Rut: **76.681.561-8**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** gabinete biblioteca.
- **N° ítem:** 2.1.2
- **Característica Solicitada:** medidas 900x450x1650
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** oferente ofrece 1900x800x400

- **Equipos/Equipamiento:** sillas de casino.
- **N° ítem:** 6.2.5
- **Característica Solicitada:** silla certificada para al menos 150kg
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** las sillas ofertadas soportan solo 120 kg

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara **inadmisible la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.**

➤ Al oferente **JOSE HERNAN HENRIQUEZ SEPULVEDA**, Rut: **11.372.911-2**, se le realizan las siguientes observaciones:

El día martes 11 de noviembre de 2025 a las 16:59 hrs, desde la Ilustre Municipalidad de Paillaco realizamos la siguiente pregunta, mediante correo electrónico adjunto a esta acta:

Pregunta: Favor aclarar especificaciones técnicas de escritorio 1 y escritorio 2, dado que se detectó inconsistencias entre diseño e imagen referencial en el ítem 1.1 y 1.2. Lo anterior, considerando anexo 2, preguntas y respuestas en el portal mercado público durante el proceso.

La respuesta debió ser remitida antes del jueves 13 de noviembre 2025, a las 17:00 horas, sin respuesta en el correo electrónico.

En base a lo anterior se mantuvo la siguiente observación de la comisión, por falta de respuesta del oferente.

- **Equipos/Equipamiento:** escritorio 1
- **N° ítem:** 1.1.6
- **Característica Solicitada:** 3 cajones
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** existe inconsistencia no aclarada

- **Equipos/Equipamiento:** escritorio 2
- **N° ítem:** 1.2.6
- **Característica Solicitada:** 3 cajones
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** existe inconsistencia no aclarada



Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibile la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.

➤ Al oferente **MUEBLES TIMAUKE LIMITADA**, Rut: **78.042.830-9**, se le realizan las siguientes observaciones:

De acuerdo a lo informado en el Anexo N°2 "Oferta Técnica" y lo contrastado con los respaldos cargados por el oferente, se detectan los siguientes incumplimientos a las especificaciones técnicas, contenidas en dicho anexo:

- **Equipos/Equipamiento:** locker tipo 1.
- **N° ítem:** 3.1.1
- **Característica Solicitada:** locker metálico 544x500x1660mm
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** oferente ofrece 544x450x1660mm

- **Equipos/Equipamiento:** perchero tipo 2.
- **N° ítem:** 5.2
- **Característica Solicitada:** madera con mínimo tres soportes
- **Característica Obligatoria:** Si
- **Justificación del Rechazo:** perchero metálico

Considerando lo indicado en la Intención de Compra, en particular en su punto N° 9 "La información ingresada por parte del oferente en el Anexo N°2 debe ser respaldada con documentación (como catálogos, manuales, fichas técnicas del equipo ofertado), la cual deberá permitir acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas", se declara inadmisibile la presente oferta por no cumplir Características Obligatorias del producto solicitado.

Los siguientes oferentes pasan a etapa de evaluación:

- Nombre: **COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA**
- Rut: **77.599.784-2**

BARBARA SANCHEZ SANCHEZ
Gestora de la demanda



RODRIGO HANDSCHUH BRIONES
Director CESFAM

ALEJANDRO ESCALONA VILLANUEVA
Administrativo de bodega



INFORME DE ADJUDICACIÓN

CONVENIO MARCO MOBILIARIO GENERAL ID 2239-3-LR23

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO"

CÓDIGO BIP N°30349480-0

A : SR. CRISTIAN NAVARRETE QUEZADA

ALCALDE DE LA COMUNA DE PAILLACO.

DE : COMISIÓN REVISORA DE LA PROPUESTA.

1. En Paillaco, a catorce del mes de noviembre del año dos mil veinticinco, siendo las nueve horas, y revisados los antecedentes a través del Portal www.mercadopublico.cl convenio marco mobiliario general ID 2239-3-LR23 denominada **"ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO" CÓDIGO BIP N°30349480-0"**, podemos informar lo siguiente:
2. Pasan a la etapa de evaluación, los siguientes oferentes, anexando toda la documentación solicitada en las Intención de Compra del Convenio Marco, en la plataforma www.mercadopublico.cl:
 - Nombre: **COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA**
 - Rut: **77.599.784-2**
3. El monto ofertado es de **\$74.624.900** (setenta y cuatro millones seiscientos veinticuatro mil novecientos pesos), IVA incluido, con un plazo de entrega de **60 días de corrido**.
4. Se adjunta Pauta de Evaluación de las Ofertas y Cuadro Resumen con puntaje obtenido por los oferentes.

En conformidad firman de acuerdo con el Decreto Exento N°1028, de fecha 05/08/2025.


BARBARA SANCHEZ SANCHEZ
Gestora de la demanda


ALEJANDRO ESCALONA VILLANUEVA
Administrativo de bodega




RODRIGO HANDSCHUH BRIONES
Director CESFAM



PAUTA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

CONVENIO MARCO MOBILIARIO GENERAL ID 2239-3-LR23

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO"

CÓDIGO BIP N°30349480-0

Nombre: **COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA**

Rut: **77.599.784-2**

a) Oferta Económica (60%)

$$\text{Oferta Económica} = \frac{\$74.624.900}{\$74.624.900} * 100 = 100 \text{ puntos}$$

$$\text{Oferta Económica} = 100 \times 60\% = 60 \text{ puntos}$$

b) Plazo de Entrega Ofertado (40%)

| Detalle | Puntaje | Puntaje Obtenido |
|--------------------------------------|---------|------------------|
| El menor plazo ofertado | 100 | x |
| El segundo menor plazo ofertado | 80 | |
| El tercer menor plazo ofertado | 60 | |
| El cuarto menor plazo ofertado | 40 | |
| El quinto menor o más plazo ofertado | 20 | |

Nota: el plazo de entrega ofertado es de 60 días.

$$\text{Plazo de Ejecución} = 100 * 40\% = 40 \text{ puntos}$$



CUADRO RESUMEN EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

CONVENIO MARCO MOBILIARIO GENERAL ID 2239-3-LR23

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO"
CÓDIGO BIP N°30349480-0

| N° | Nombre y Rut del Oferente | a) Oferta Económica (60%) | b) Plazo de Entrega Ofertado (40%) | Puntaje Total | Lugar |
|----|--|---------------------------|------------------------------------|---------------|-----------|
| 1 | COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA Rut: 77.599.784-2 | 60 | 40 | 100 | 1° |


BARBARA SANCHEZ SANCHEZ
Gestora de la demanda




RODRIGO HANDSCHUH BRIONES
Director CESFAM


ALEJANDRO ESCALONA VILLANUEVA
Administrativo de bodega



Secplan

ACTA DE APERTURA DE SOBRES
CONVENIO MARCO MOBILIARIO GENERAL ID 2239-3-1R23
ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO GENERAL PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CESFAM LAUTARO CARO RÍOS, PAILLACO" CÓDIGO BIP N°30349480-0

| Documento | DISEÑO Y ARQUITECTURA SEBASTIAN SIEL BRUNET E.I.R.L. 76.625.647-3 | INTERGROU PE S.A. 76.719.470-6 | STATUS SPA, 77.393.671-4 | MELMAN SPA, 96.882.140-7 | ENILDA TERESA FIGUEROA MELLADO, 6.189.318-0 | EVENTAIL SPA, 76.710.414-6 | PULMAHUE SPA, 76.681.561-8 | JOSE HERNAN HENRIQUEZ SEPULVEDA, 11.372.911-2 | COMERCIAL INNOVA PLACE LIMITADA, 77.599.784-2 | MUEBLES TIMAUKELLI MITADA, 78.042.830-9 |
|--|---|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| Anexo N° 1, "Identificación del Oferente". La presentación de este antecedente constituye requisito de admisibilidad de la oferta, su no presentación, motivará que la oferta sea declarada inadmisibile | NO | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI |
| Anexo N°2 "Oferta Técnica". La presentación de este antecedente, constituye requisito de admisibilidad de la oferta, su no presentación, motivará que la oferta sea declarada inadmisibile | NO | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI |
| Respaldo Anexo N°3 "PRISUPUESTO DETALLADO". La presentación de este antecedente constituye requisito de admisibilidad de la oferta, su no presentación, motivará que la oferta sea declarada inadmisibile | NO | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI |
| Anexo N°4 "Oferta Económica Simple" La presentación de este antecedente constituye requisito de admisibilidad de la oferta, su no presentación, motivará que la oferta sea declarada inadmisibile | NO | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI |
| Monto Total Ofertado (IVA Incluido), (máximo disponible \$98.874.000, IVA incluido) | \$59.309.121 | \$74.255.013 | \$88.895.406 | \$50.736.835 | \$74.198.371 | \$62.330.200 | \$89.991.370 | \$88.697.364 | \$74.624.900 | \$89.266.660 |



Secplan

| Plazo Ofertado en días corridos Línea | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 62 Días | 60 Días | 60 Días | 60 Días | 60 Día | 30 Días | 65 Días | 64 Días | 60 Días | 60 Días |

BARBARA SANCHEZ SANCHEZ
Gestora de la demanda



RODRIGO HANISCH BRIONES
Director CESFAM

ALEJANDRO ESCALONA VILLANUEVA
Administrativo de bodega